

<p>Général</p> 	<p>Nous avons aménagé l'appartement par nous-mêmes dans les moindres détails. Nous vous prions de le laisser soigneux lors de votre séjour. Merci !</p> <p>Le « mode d'emploi » ci-après vous aidera à trouver et à utiliser tout ce dont vous avez besoin.</p> <p>Nous vous prions de respecter les misés en garde, qui ont été écrites à la fois pour votre sécurité et pour le maintien de l'appartement dans un état optimal. Merci !</p> <p>N'hésitez pas à nous contacter par téléphone ou par e-mail si vous avez une question ou un problème.</p>	<p>Au cours de votre séjour, veuillez rendre l'appartement en ordre !</p> <ul style="list-style-type: none"> • Rangez la vaisselle à sa place, pas dans le lave-vaisselle • Remplacez les livres sur l'étagère • Ne laissez pas de restes • Fermez les fenêtres (toutes !) • Terrasse : couvrez la table et les chaises • Mettez le chauffage sur « off » • Sortez les poubelles (cuisine et salle de bain) <p>Notre équipe se charge du reste</p>
<p>Modes d'emploi</p>	<p>Tous les modes d'emploi se trouvent dans le tiroir en bas à droite dans le coin cuisine.</p> <p>Si vous cassez quelque chose, contactez-nous ou le service immédiatement et veuillez le remplacer directement ! -> Numéros d'urgence ou mail.</p> <p>Le locataire doit être assuré pour couvrir les éventuels dommages infligés à l'appartement, aux biens et à autrui.</p>	<p>Au cours de votre séjour, veuillez à fermer toutes les fenêtres. Ne les laissez pas entrouvertes !</p>
<p>Lits</p>	<p>Les lits sont fraîchement apprêtés par le service.</p> <p>Dans la chambre, les tiroirs de droite sont à votre disposition.</p> <p>Les deux tiroirs de gauche sont privés et ne doivent pas être utilisés.</p> <p>Le lit de la petite chambre peut être allongé pour que deux personnes puissent y dormir.</p>	<p>4 personnes max. peuvent passer la nuit dans l'appartement.</p> <p>Le service s'occupe de la linge.</p>
<p>Fer à repasser</p>	<p>Le fer se trouve près de la machine à laver. La planche à repasser est à droite. Veuillez les remettre à leur place d'origine.</p>	<p>Utilisation à vos propres risques!</p>
<p>Salle de bain</p>	<p>La température du sol chauffant peut être réglée indépendamment de la température ambiante de l'appartement (cf. -> chauffage).</p> <p>Les conduites d'évacuation dans les bâtiments anciens sont plus étroites que d'ordinaire ! De ce fait, ne jetez aucun objet dans les toilettes. Les tampons, serviettes, etc. doivent être placés dans des sacs en plastique puis à la poubelle (cf. -> toilettes).</p> <p>La douche est équipée d'un mélangeur thermostatique, le levier supérieur sert à régler le débit d'eau, le bouton inférieur à régler la température.</p> <p>L'eau de Paris est dure : après la douche, veuillez sécher brièvement la robinetterie et les parties en chrome à l'aide d'une serviette.</p> <ul style="list-style-type: none"> • La raclette sert pour le miroir, le carrelage et le plancher. • L'eau ne doit pas stagner sur le joint entre la douche et le sol. • En cas d'utilisation prolongée, veuillez enlever les cheveux de la voie d'écoulement (crochet) pour que l'eau ne stagne pas dans la douche. <p>L'eau chaude de la salle de bain est produite par un chauffe-eau électrique qui se trouve dans la chambre, derrière le miroir côté fenêtre. e = Eco, il s'agit du mode standard. Si vous souhaitez remplir complètement la baignoire, nous vous conseillons de régler le chauffe-eau sur maximum. Une fois la baignoire remplie, n'oubliez pas de remettre sur e pour éviter tout gaspillage.</p>	<p>Des serviettes sont disponibles, le service s'occupe de les laver</p> <p>Pour que les joints restent blancs, prête de ne pas utiliser de shampoing colorant ou de teinture dans la salle de bain !</p>
<p>Salle de bain secondaire</p>	<p>La salle de bain secondaire est de taille réduite. Il s'y trouve également le chauffe-eau instantané électrique destiné à cette salle de bain et à la cuisine.</p> <ul style="list-style-type: none"> • La douche est équipée d'un mélangeur thermostatique. • Après la douche, veuillez passer un coup de raclette et sécher la robinetterie à l'aide d'une serviette. 	<p>Prière de ne pas cogner la porte vitrée contre le porte-serviettes</p>
<p>Electricité</p>	<p>Tout est réglé sur 220 V. Le panneau électrique se trouve au rez-de-chaussée, dans la garde-robe près de l'entrée. Ne désarmez pas le fusible. Tous les fusibles sont protégés par un disjoncteur différentiel.</p> <p>Toutes les prises respectent les normes allemandes, elles fonctionnent sans adaptateur. Dans la chambre, le bloc multiprises de la plinthe situé sous le meuble de la pente est composé de prises françaises. Veuillez les utiliser avec précaution pour ne pas les déloger.</p>	<p>Prière de ne pas modifier l'installation électrique !</p> <p>Ne pas introduire d'objet métallique ! Atteinte à l'utilisation de l'eau et de l'électricité dans les salles de bain et la cuisine</p>

<p>Aération</p>	<p>L'appartement est équipé d'un système d'aération avec récupération de chaleur qui sert avant tout pour l'hiver à maintenir la température sans activer le chauffage. Le système d'aération fonctionne indépendamment du chauffage e de sol (pas de réglage de la température)!</p> <p>L'été, évitez d'ouvrir les fenêtres durant la journée, afin que la chaleur ne pénètre pas dans l'appartement en cas de température extérieure élevée. Le vitrage oblique est un vitrage de protection thermique muni d'un revêtement antisolaire qui filtre la chaleur même en cas d'ensoleillement direct.</p> <p>Pour aller à la terrasse sur le toit, veuillez emprunter la fenêtre de toiture. Veuillez fermer cette fenêtre lorsque vous quittez l'appartement ! Elle doit également être fermée en cas de pluie ou de temps incertain ! La fenêtre s'ouvre grâce à la poignée située au niveau de la marche la plus haute et s'ouvre par le haut. La fente d'aération (petite barre côté mur) peut rester ouverte en cas de chaleur, il suffit de la rabattre.</p>	<p>Avant le départ, fermez toutes les fenêtres (pas entrouvertes !)</p>  <p>- = moins d'air + = plus d'air Aération intermittente (touche à côté des escaliers menant au toit) = débit d'air 15 min max. Le système d'aération ne permet pas de régler la température!</p>
<p>Téléviseur</p>	<p>Le téléviseur (écran HD (image) et lecteur TEAC (son, DVD)) fonctionne par satellite et capte principalement des chaînes allemandes (veuillez ne pas modifier ni effectuer de recherche de chaîne). Pour changer de chaîne, utilisez la télécommande.</p> <p>Les télécommandes se trouvent dans le coin salon.</p>	<p>Le bâtiment est ancien et donc peu insonorisé. Par respect du voisinage, veuillez limiter le niveau sonore entre 22h et 7h.</p>
<p>Radio, lecteur CD</p>	<p>La télécommande TEAC sert pour la radio, fréquences françaises uniquement. Prière de ne pas modifier les fréquences enregistrées. Mode d'emploi dans le tiroir du coin cuisine.</p>	
<p>Piano</p>	<p>Le piano Bechstein est un instrument délicat. Il doit être utilisé de manière appropriée. Ne posez aucun objet dessus. Tout contact avec un liquide est considéré comme un sinistre total, et si le piano est irréparable après examen, il doit être remboursé en totalité.</p>	
<p>Chauffage</p>	<p>Chaque pièce est munie d'un thermostat pour régler le chauffage par le sol (mode d'emploi dans le bloc cuisine avec les autres notices) :</p> <ul style="list-style-type: none"> • Ne pas modifier les réglages dans des conditions normales • Ne mettre le chauffage sur on qu'en hiver (bouton tout à droite) • Mettre tous les thermostats sur off avant le départ (bouton tout à droite) <p>Appartement : un programme hebdomadaire est configuré mais il est possible d'effectuer un réglage manuel. Bouton de droite : marche/arrêt, bouton tout à gauche : programme hebdomadaire (icône horloge)/manuel (icône main)</p> <p>Les deux boutons du milieu permettent de régler la température</p> <p>Mode nuit : la température est réduite automatiquement sur les deux thermostats, aucune intervention requise.</p>	<p>L'appartement remplit le standard « maison passive », c'est pourquoi le chauffage est d'une dimension réduite. En hiver, prière d'aérer uniquement via l'installation de ventilation, n'ouvrir les fenêtres que ponctuellement. Mettre les chauffages sur « off » avant le départ !</p>
<p>Eau</p>	<p>L'eau de Paris n'est pas aussi mauvaise que sa réputation le laisse penser, bien qu'elle soit calcaire et ait un goût chloré. C'est pourquoi nous avons installé un filtre sous le l'évier. Voici ce qu'il faut savoir sur la robinetterie :</p> <ul style="list-style-type: none"> • Robinet de droite : eau courante froide/chaude (écoulement à l'avant) • Robinet de gauche : eau de boisson filtrée (écoulement un peu en arrière) 	<p>Compteur d'eau et robinet d'arrêt à droite du four</p>
<p>Préparation café et thé</p>	<p>Une cafetière et une machine à espresso sont à votre disposition. N'utilisez que de l'eau filtrée (robinet de gauche), idem pour le thé. Absence de calcaire et meilleur goût !</p> <ul style="list-style-type: none"> • Espresso : remplissez le réservoir jusqu'au niveau de la soupape de sécurité maximum. Positionnez le filtre et ajoutez le café. Vissez fermement. Sur la plaque à induction inférieure à gauche, le café est prêt après env. une minute. Retirez de la plaque dès que la vapeur siffle. N'utilisez jamais l'appareil sans eau ! • Pour le thé, vous disposez d'un chauffe-eau et d'une théière munie d'un filtre. 	
<p>Plaques</p>	<p>Les plaques sont à induction magnétique : elles ne fonctionnent qu'avec des casseroles métalliques. L'induction produit la chaleur dans les casseroles et non dans la plaque elle-même.</p> <p>Les réglages s'effectuent en touchant les zones appropriées à l'avant du plan de cuisson : allumer puis choisir la zone souhaitée. Vous pouvez augmenter/réduire la température en appuyant plusieurs fois. Pour utiliser la fonction power P, appuyez sur P puis sur la plaque désirée. H sert d'indicateur de chaleur résiduelle.</p>	<p>Les plaques de céramique seront chaudes en cas de cuisson prolongée. Attention ! Possibilité de chaleur résiduelle même après arrêt.</p>

Buffet cuisine



Axe A B C D E

A1 Couverts
A2 Couverts à salade, accessoires de table
A3 Planchettes en porcelaine, coquetiers
A4 Petites assiettes
A5 Grandes assiettes
A6 Assiettes creuses

B1 Planche à fromage
B2 Dessous-de-plat
B3 Tire-bouchon, décapsuleur
B4 Plats en porcelaine
B5 Coupelles en bois
B6 Coupelles à glace

C1 Sets de table
C2 Sets de table
C3 Serviettes en tissu
C4 Torchons
C5 Papier de riz
C6 Sachets en tissu

D1 Serviettes en papier
D2 Vide
D3 Vide
D4 Bougies et chauffe-plat
D5 Vide
D6 Petits verres

E1 Ciseaux, briquet, ruban adhésif, petites pièces
E2 Vide
E3 Vide
E4 Vide
E5 Accessoires du fer à repasser
E6 Notice d'utilisation

1^{er} niveau
2^{ème} niveau
3^{ème} niveau

4^{ème} niveau

5^{ème} niveau

6^{ème} niveau



Dans le salon, vous trouverez une jolie collection de livres allemands léguée par Helmut Böhme et triée par ordre alphabétique. N'hésitez pas à vous laisser tenter ! Une fois finis, veuillez remettre les livres à leur place!

Lave-vaisselle Micro-ondes

Le **lave-vaisselle** se trouve à gauche sous le plan de travail. Les programmes se configurent directement sur le devant de l'appareil.

- Marche
- Sélectionner programme
- Appuyer sur « start »
- Le lave-vaisselle fait un bip une fois le programme terminé, éteindre et ouvrir la porte

Respectez les consignes d'utilisation. Les tablettes se trouvent derrière le l'évier, dans le tiroir tout en haut à gauche. Prière de ne pas ouvrir le lave-vaisselle et la fenêtre attenante en même temps.

Le meuble sous l'évier à côté du lave-vaisselle est **privé**. Merci de ne pas l'ouvrir !

Le **micro-ondes** se trouve à gauche de l'armoire murale.

- Sélectionner programme
- Appuyer sur « start »
- Corriger la durée
- Après utilisation, veuillez éponger l'humidité à l'aide d'essuie-tout

Vous trouverez différents **verres** au-dessus du micro-ondes.

Côté droit : livres de cuisine, réserve d'essuie-tout, filtre à thé et aliments non-périssables



Cuisinière Four Hotte

Le meuble bas contient le four et des plaques de céramique à **induction**.
Description cf. -> plaques

Le four présente plusieurs programmes. S'il vous manque des informations, veuillez vous référer au mode d'emploi (meuble cuisine, tiroir en bas tout à droite E6).

Le tiroir sous le four contient un grand moule en verre compartimenté, un moule rond moyen en verre et deux petits moules en porcelaine.

Les tiroirs à gauche de la cuisinière contiennent, de haut en bas :

- **Couteaux**, cuillère en bois, set de cuisine, râpe à muscade
- **Ustensiles de cuisine** : louche, fouet, spatule, presse-agrumes, râpe, attendrisseur, presse-purée, casse-noisettes, mixeur électrique avec fouets et crochet de pétrissage
- **Poêles** : grande poêle, crêpière (têflon, ne jamais utiliser d'objets coupants, ne pas couper dedans, **jamais dans le lave-vaisselle !!!**), petite casserole, poêle en fonte moyenne, deux petites poêles en métal (jamais dans lave-vaisselle, ne pas laver avec du produit vaisselle, frictionner avec de l'huile après lavage)
- **Moules**, passoire

Le **compteur d'eau** et le **robinet d'arrêt** se trouvent tout à droite derrière le rabat du bas. Un tablier se trouve dans le tiroir juste en haut.

La **hotte aspirante** fonctionne en circuit fermé, elle n'affecte pas le système d'aération. Nous avons sélectionné un modèle peu bruyant. Il existe 3 niveaux d'aspiration et le bouton tout derrière actionne la lampe au-dessus de la cuisinière. En cas d'utilisation fréquente, veuillez laver le filtre à graisse dans le lave-vaisselle !

Dans le meuble mural, vous trouverez, en partant d'en bas à droite :

- A droite : **sel**, **moulin à poivre**, épices
- A gauche : **porcelaine blanche** : 10 tasse à thé, 10 bols, 6 tasses à café avec soucoupes, 2 mugs, 1 filtre à café

Au niveau intermédiaire, en partant de droite :

- Grand cuiseur à pâtes avec tamis (requiert peu d'eau avec le tamis)
- Vinaigre et huile
- 4 grandes tasses (2 blanches, 1 noire, 1 mauve)
- **6 verres à champagne**
- **6 verres à vin blanc**
- **5 verres à vin rouge**

Ces verres sont uniquement lavables à la main, ils sont trop fragiles pour le lave-vaisselle et parfois trop grands !

Niveau supérieur :

- **Presse-fruits** électrique
- **Marmite en fer** (idéale pour la volaille)



Prière de ne pas laisser tomber d'objet sur les plaques en céramique.

Nous vous remercions de racheter les objets/contenus utilisés dans la mesure du possible.

Réfrigérateur Congélateur

Le réfrigérateur et le congélateur se trouvent sous le plan de travail du meuble central. Une partie du congélateur est disponible pour les hôtes. Les compartiments inférieurs contiennent nos affaires et nous sont strictement réservés.

Avant le départ, le réfrigérateur doit être vidé et nettoyé !

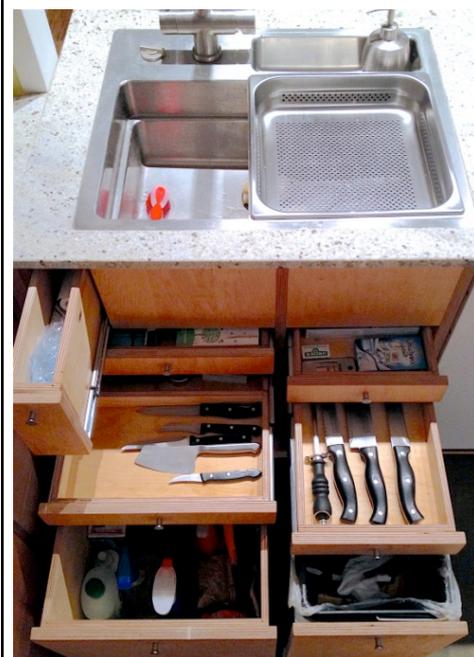
Evier Tiroirs Meuble central

L'évier inox est intégré au plan de travail en granit et équipé du système GN (Gastro Norm). Le tamis passe par deux niveaux dans l'évier, le plateau au-dessus de la petite cuve d'écoulement. Sécher régulièrement contre le dépôt de calcaire ! La soupape d'évacuation du grand évier est desservie à gauche du robinet. Robinetterie cf. -> Eau

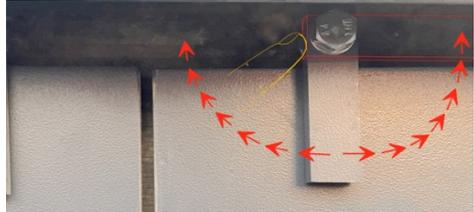
Sous l'évier se trouvent plusieurs tiroirs, qui contiennent les objets suivants, en partant d'en haut à gauche :

- Sacs plastique, papier cuisson, **film alimentaire**
- Tablettes pour lave-vaisselle
- A droite : racloir (uniquement pour la partie en céramique)
- Petits **couteaux de cuisine**, couteau à légumes, couteau à fromage, derrière petits **ustensiles de cuisine**, zesteur, ciseaux, cuillère à glace, filtre à thé, cuillère à café
- A droite : **éminceur** à lame large, éminceur à lame étroite, couteau à pain, affiloir. **Ne pas mettre les éminceurs dans le lave-vaisselle !**
- **Produits d'entretien**, éponges
- A droite : **poubelle** et sacs poubelle

Vous trouverez deux **planches à découper** en bois, la plus grande est adaptée pour le tamis sur l'évier. Prière de rincer les planches et de ne pas les plonger totalement dans l'eau, ne pas laver au lave-vaisselle.



<p>Parquet</p>	<p>Notre parquet est seulement huilé, donc agréable sous les pieds mais sensible à l'eau.</p> <p>Veuillez éponger tout liquide renversé immédiatement. Cependant, les taches peuvent être nettoyées avec un chiffon humide, bien sécher ensuite.</p> <p>Nous vous prions de ne pas fouler le parquet avec des chaussures de ville. Les semelles garnies de pics sont également à proscrire.</p>	<p>Prière d'éviter les éraflures</p> <p>Pour déplacer la table, soulevez-la</p> <p>Retirez vos chaussures de ville à l'entrée</p>
<p>Nettoyage</p>	<p>Vous trouverez différents produits d'entretien sous l'évier. Veuillez vérifier au préalable si le produit est destiné à l'utilisation que vous voulez en faire.</p> <p>Le produit pour la vaisselle se trouve dans le flacon de l'évier. S'il est (presque) vide, merci d'en racheter et de le remplir (valable pour tous les autres produits).</p> <p>Le produit d'entretien pour parquet et la lessive en poudre sont rangés près de la machine à laver dans le couloir de la chambre d'amis.</p> <p>Les accessoires de nettoyage (racleuse, seau) et l'aspirateur se trouvent dans la chambre d'angle.</p>	<p>Prière de ne pas frotter les surfaces en inox, les plaques de céramique et les poêles en téflon ! Ne pas utiliser de poudre à récurer pour les plaques de céramique et les poêles en téflon.</p>
<p>Toilettes</p>	<p>Les conduites d'évacuation sont plus étroites que d'ordinaire et la déclivité est dans la limite basse pour des raisons techniques.</p> <p>A cet égard, nous vous prions de ne rien jeter dans les toilettes. (placer tampons, serviettes, etc. dans un sac plastique puis à la poubelle). N'utilisez qu'une quantité raisonnable de papier toilette.</p> <p>Nous vous prions de prendre cette recommandation au sérieux. Des toilettes bouchées n'ont rien d'agréable et les interventions sont coûteuses.</p> <p>Les toilettes et le carrelage sont traités afin de faciliter le nettoyage. Pour préserver le revêtement et respecter la législation, aucun produit chimique ne doit être versé dans les toilettes.</p>	
<p>Déchets</p>	<p>Les poubelles se trouvent dans la salle de bain et la cuisine sous l'évier. Les sacs poubelle sont dans les tiroirs derrière les poubelles. Utilisez toujours un sac poubelle, même dans la salle de bain. Nouez les sacs pleins et jetez-les dans la poubelle verte à l'entrée de la maison. Poubelle jaune = déchets recyclables. Le tri sélectif peut être différent de votre pays, faites attention aux icônes sur les poubelles.</p>	<p>Au terme de votre séjour, prière de sortir la poubelle de la cuisine !</p>
<p>Animaux</p>	<p>La présence d'animaux est interdite. Toute contravention entraîne une résiliation immédiate du contrat et un dédommagement des frais engagés pour le nettoyage, le changement de filtre (système d'aération) et l'ensemble des mesures prises pour éliminer les allergènes.</p>	
<p>Fumeurs</p>	<p>Fumer est strictement interdit dans l'appartement, même depuis une fenêtre.</p> <p>Si cela est nécessaire, utilisez la terrasse et admirez la vue sur Paris. Veuillez jeter les mégots à la poubelle, jamais dans l'herbe, sur le toit ou dans les toilettes. Ne pas laisser traîner de résidus.</p>	
<p>Placards/ range-ments</p>	<p>Les meubles bas de la pièce principale sont à usage privé, à l'exception des compartiments autour de la radio et de la télévision. Les espaces vides peuvent être utilisés.</p> <p>Le dressing de la chambre est à votre entière disposition. Vous trouverez des étagères et des cintres dans la chambre d'amis.</p> <p>Vous pouvez aussi utiliser le coffre-fort (serrure à combinaison).</p> <p>Veuillez utiliser les différents meubles et objets avec précaution. Veuillez les maintenir propres. Éliminez tout liquide et toute salissure. Prenez garde à ne pas entailler les boiseries avec des objets pointus. Les plans de travail en granit de la cuisine réclament un entretien particulier. Les produits à base de chlore sont à exclure. Les parties en céramique (salle de bain, WC) ont un revêtement antiadhésif. Tout dommage éventuel est à signaler immédiatement auprès du propriétaire par téléphone ou par e-mail et exige un dédommagement du locataire.</p>	<p>Attention à ne pas cogner les bagages contre les murs !</p>

<p>Urgence</p>	<p>Martin Zimmer (--> portable) : +49 6151 6297423 Susanne Serfling-Zimmer (portable) : +49 179 7756686 E-mail : ArchitekturMZ@t-online.de</p> <p>Gérance TSGI, resp. M. Latarget : 01 42743005 47 rue de Montmorency 75003 Paris (Lun. au ven. 9h00-12h30 et 13h30-17h00) E-mail : mathieu.latarget@tsgiclaeyscomte.fr Le gérant d'immeuble possède une clé en cas d'urgence. Vous pouvez également appeler notre amie Martina Zimmermann, téléphone à Paris Portable : 06 81109050</p>	<p>Veillez n'appeler les deux derniers numéros qu'en dernier recours !</p>
<p>Téléphone</p>	<p>Vous pouvez utiliser le téléphone. Appels exclusivement à destination de lignes fixes en France, en Allemagne et dans la zone UE (forfait illimité).</p>	<p>Tél. : 0033-9 67 25 66 74</p>
<p>Accès wifi</p>	<p>Vous pouvez utiliser le réseau wifi et internet gratuitement. Le téléchargement de contenu à caractère pornographique, violent ou illicite est interdit.</p>	<p>Livebox -2C49, Clé WPA : 40AE271CF80C3081EC6918E5E4</p>
<p>Porte</p>	<p>Veillez fermer la porte à clé si vous quittez l'appartement. La porte est dépourvue de clenche, donc veillez à verrouiller également de l'intérieur. Le mieux est de laisser la clé sur la serrure.</p> <ul style="list-style-type: none"> • Le digicode (numéro d'entrée) est secret, ne le communiquez qu'à vos invités personnels. • Les clés pour le sous-sol et le débarras (entrée) se trouvent dans le tiroir du milieu, à droite de la penderie. 	<p>Etant donné que le digicode est changé régulièrement, veuillez utiliser celui indiqué dans la correspondance.</p>
<p>Stocks</p>	<p>Les stocks à disposition peuvent être utilisés à titre d'exception, en particulier les épices.</p> <p>Les denrées alimentaires se trouvent dans les zones indiquées.</p> <p>Les sacs plastiques sont sous l'évier à gauche. L'essuie-tout et le papier toilette sont dans la penderie. S'il manque quelque chose ou que le stock est presque épuisé, merci de bien vouloir le racheter !</p>	<p>Ne laissez pas de nourriture dans l'appartement, le réfrigérateur doit être vidé.</p>
<p>Linge</p>	<p>La machine à laver avec sèche-linge intégré se trouve dans le couloir de la petite chambre. Pour le séchage, ne remplissez le tambour qu'à moitié. Les consignes d'utilisation sont sur la machine. Il n'est pas nécessaire ni permis de faire sécher le linge dans les pièces à vivre.</p>	<p>Ne laissez aucun vêtement dans la machine à laver.</p>
<p>Terrasse Jardin-terrasse</p>	<p>Le jardin-terrasse est le fruit de 6 ans d'après négociations avec la ville de Paris, l'organisme de conservation du patrimoine et la Commission du vieux Paris. Il s'agit du premier toit en terrasse autorisé sur un bâtiment haussmannien du 19^{ème} siècle. On y jouit d'une vue unique sur tout Paris, avec une grande partie des principaux bâtiments de la ville.</p> <p>Veillez noter que la rambarde de la terrasse au niveau du faîte ne remplit pas les critères de hauteur. A cet égard, il est interdit de laisser les enfants sur la terrasse sans surveillance. L'utilisation de la terrasse est à vos propres risques. Veuillez entretenir cet espace et prendre soin des plantes, vous serez récompensé par une belle végétation. Si vous avez la main verte, n'hésitez pas à employer vos talents (couper les roses fanées, enlever les mauvaises herbes, tondre le gazon).</p> <p>Les escaliers menant à la terrasse sont étroits et raides en raison du caractère restreint des données juridiques relatives aux constructions et de l'état du gros œuvre. Soyez prudent ! Si vous transportez des objets, attention à ne pas érafler les murs. Les escaliers sont à considérer comme un meuble et donc à utiliser avec précaution. Ne les empruntez qu'avec des chaussures propres ou enlevez vos chaussures. Atteinte à ne pas ramener les gravillons de la terrasse !</p> <p>Sur la terrasse se trouve une lourde table munie d'une plaque de granit particulière qui doit être couverte avec une bâche en temps de pluie.</p> <p>Les 4 chaises pliantes (Stühle) se trouvent dans les compartiments (Auflage) 3+4 et 5+6 sous le faîte.</p> <p>Les portes verrouillées sont toujours complètement contre les poutres. Pour les ouvrir, tournez les crochets vers la gauche ou vers la droite et maintenez-les brièvement pendant que la porte s'ouvre. Pour fermer, poussez la porte jusqu'au crochet, tournez le crochet vers le haut avec le doigt (marque rouge) et maintenez-le jusqu'à ce que la porte soit complètement plaquée contre la poutre. Ensuite, laissez tomber le clapet à l'avant.</p> <p>Les portes sont parfois difficiles à manier, mais elles s'ouvrent à 90° sans devoir forcer.</p> <p>Par temps de pluie, l'utilisation de la terrasse est interdite, car les escaliers peuvent subir des dégâts à cause d'une fenêtre ouverte ou de chaussures mouillées. Si de l'humidité atteint les escaliers, merci de l'éponger immédiatement.</p>	<p>Ne jamais grimper sur le toit ! Danger de mort !!!</p>   <p>Avant votre départ, rangez les chaises sous le faîte et couvrez la table avec les bâches !</p>  